România
Consiliul Local Flămânzi
Judeţul Botoşani

H O T Ă R Â R E

Privind aprobarea vânzării, prin licitaţie publică, a cladirii in suprafata de 80 mp si a suprafetei de 1080 mp teren intravilan situate în p.c. 295, aparţinând domeniului privat al oraşului Flămânzi

Consiliul Local al oraşului Flămânzi, judeţul Botoşani întrunit în şedinţa extraordinară din data de 24.04.2019,

Având în vedere Expunerea de motive prezentata de dl. primar Oloeriu Dan, raportul de specialitate al compartimentului cadastru si agenti agricoli din cadrul Primăriei oraşului Flămânzi, avizul Comisiei Economice din cadrul Consiliului Local Flămânzi,

Luând în considerare Raportul de evaluare întocmit de evaluator P.F. Tivlică Gheorghe Iulian înregistrat la sediul Primăriei oraşului Flămânzi la nr. 13.898/11.04.2019,

În conformitate cu prevederile:

- HCL nr. 26/29.03.2019 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al orasului Flamanzi, judetul Botosani;
- HCL nr. 41/12.04.2019 privind aprobarea dezmembrarii p.c. 295 in suprafata de 1518 mp teren;
- art.4 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, republicată;
- art. 1650 si urmatoarele din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicata;

În baza prevederilor art. 36 alin. (5) lit. b) coroborat cu art. 123 alin.(1), alin. (2) din Legea nr. 215/2001 privind administraţia publică locală, republicată cu modificările ulterioare,

În temeiul art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/2001 a administraţiei publice locale, republicată, cu modificările ulterioare,

HOTĂRĂŞTE:

Art.1 (1) Aprobă vânzarea, prin licitaţie publică, a cladirii in suprafata de 80 mp si a suprafetei de 1080 mp teren intravilan situate în p.c. 295, aparţinând domeniului privat al oraşului Flămânzi.

(2) Preţul de pornire a vânzării cladirii in suprafata de 80 mp este de 27.615 lei.

(3) Preţul de pornire a vânzării suprafetei de 1080 mp teren intravilan este de 16.480 lei.

(4) Datele de identificare ale terenului sunt cele prevăzute în Raportul de Evaluare nr. 13.898/11.04.2019.

(5) Vânzarea se face de către Oraşul Flămânzi, în calitate de proprietar, actul de vânzare - cumpărare urmând să fie încheiat în formă autentică.

(6) Actul de vânzare-cumpărare se semnează în numele oraşului Flămânzi de către primar.

(7) Taxele notariale se suportă de către cumpărător.

Art. 2. Se însuşeşte Raportul de evaluare nr. 13.898/11.04.2019 privind determinarea valorii de piaţă a cladirii in suprafata de 80 mp si a terenului intravilan in suprafata de 1080 mp situat in p.c. 295, aparţinând domeniului privat al oraşului Flămânzi.

Art. 3. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către primarul oraşului Flămânzi prin compartimentele de specialitate.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
Consilier local,
Panaite Petru

CONTRASEMNEAZA,
Secretar,
Jur. Miulescu Mariana

NR. 49/24.04.2019